



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ГР. ШУМЕН

9700-Шумен, ул. "Съединение" No 71 ет. 3, e-mail: riosv-shn@icon.bg
Директор : (054) 874 913 Факс : (054) 876 840 Гл.Счетоводител: (054) 856 502
Деловодство : (054) 856 501 Обслужване на граждани и фирми : (054) 831 954

РЕШЕНИЕ № ШУ – 04 –ПР / 2007 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* (обн ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.31/2007 г.), представена писмена документация по приложение №2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (обн. ДВ бр.25/2003г., изм. и доп. ДВ бр.3/2006г.) от Пепа Севева Трънчева, Управител на "Трънчев" ООД, гр.Шумен, ул.Еделвайс № 8

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: "Изграждане на хипермаркет – логистичен център за хранителни и промишлени стоки" в гр.Шумен

местоположение: ПИ идентификатор № 83510.580.7 по кадастралната карта на гр.Шумен

възложител: "Трънчев" ООД, гр.Шумен, БУЛСТАТ 127 585 839

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение на фирмата възложител предвижда проектиране и изграждане на хипермаркет, който да поеме изцяло логистичното обслужване на доставките до веригата супермаркети „СВА“ в региона, с което да се оптимизират процесите на управление на стоките в рамките на региона. В хипермаркетът ще се обособят две основни халета от по 600 м² застроена площ, в които ще се осъществява съхранение, стокви манипулации, пакетиране, препакетиране и етиктиране на стоки, които халета ще имат обособени отделни входи - за приема на доставките, и изходи – за вътрешен електрокарен транспорт. Между тези две халета ще има връзка, представляваща помещение от около 200 м², в което ще се извършва окончателна обработка и препалетизиране на поръчките, до което ще водят изходите на халетата. Предвижда се и обособяване на необходимия брой паркоместа. На второ ниво на сградата ще се разположи административна част, която ще изпълнява функции по управление на запасите, информационно обслужване и консултиране. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, тъй като имотът граничи от североизток с републикански път и достъпът до обекта ще се осъществява по него.

Дейността попада към т. 10 б) от Приложение №2 към чл.93, ал1, т.1 и 2 от ЗООС, по смисъла на §1, т.29 В от Допълнителните разпоредби на Закона и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. С реализацията на инвестиционното предложение, при залагането на проектните намерения на възложителя при изготвянето на проект на ПУП и при изпълнение на заложените мерки, не се очаква въздействие върху компонентите на околната среда.
2. Съгласно писмо изх.№ 1735/20.09.2007 г. на „В и К“ ООД Шумен водоснабдяването на обекта ще се осъществи от новопроектиран водопровод Ф 110 ПЕ, а отпадъчните води, които ще са само битови, ще се заустват в РШ на главната канализационна мрежа, след сключен договор с експлоатационното дружество, от където ще се третират в ГПСОВ, с което не се очаква влошаване качеството на водите в региона.
3. За целите на дейността предстои оборудване с хладилни и климатични инсталации. Възложителят декларира, че при необходимост от използване на такива, съдържащи над 3 кг хладилен агент, стриктно ще изпълнява задълженията си, които произтичат от изискванията на *Наредбата за осъществяване на контрол и управление на вещества, които разрушават*

озоновия слой, с което ще е възможно да се осъществява контрол на формираните емисии на вредни вещества във въздуха и проследяването им спрямо нормите за допустими емисии.

4. На основание чл.2, ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, приета на основание чл.31 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (бр.77/2202 г., изм. и доп.) и във връзка с внесеното уведомление на хартиен и електронен носител с такса по чл.10, ал.1 и ал.2 от същата наредба, не се очаква значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000382 „Шуменско плато” от Националната екологична мрежа /НЕМ/, поради следните мотиви:

а) Инвестиционното намерение не засяга защитени зони от НЕМ, което не води до:

- загуба на площ от дадено местообитание;
- до безпокойство на видове;
- не се изисква време за възстановяване на засегнатата популация;

б) Не се налага промяна на съществуващата инфраструктура;

с) Инвестиционното намерение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии;

д) Имота отстои на 2 000 м от най- близката жилищна зона на гр. Шумен и е в непосредствена близост до промишлено - складовата зона на града, във връзка с което не се очаква отрицателно въздействие върху най - близо намиращата се 33 BG 0000382 “Шуменско плато”, определена по *Директива 92/ 43/ ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна*;

5. С осъществяване на гарантираната от възложителя организация по разделно събиране, временно съхранение и по – нататъшно третиране на формираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта, в това число и на образуваните отпадъци от опаковки, не се очаква въздействие на фактора „отпадъци” върху компонентните на околната среда.

6. Реализацията на дейността не засяга паметници на културата и санитарно - охранителни зони около водоизточници за питейно водоснабдяване.

7. Възложителят е представил Становище № 2-3470/27.09.2007 г. на експертния съвет по здравно – техническа експертиза при РИОКОЗ гр.Шумен за съответствието на площадката с разпоредбите на Наредба № 7 на Министерство на здравеопазването за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда, при условие да се представи ПСД за санитарна експертиза.

8. Проекта има важно социално значение за обществеността на града, като обект с обществено предназначение, и възможност за откриване на нови работни места.

9. Възложителят е уведомил засегнатото население за инвестиционното си намерение чрез публикуване на обява във вестник „Шуменска заря” на 24 септември 2007 г., а кмета на община Шумен – чрез писмено уведомление с вх.№ 26-00-5367/16.10.2007 г. Съгласно писмо изх. № 26-00-5367/24.10.2007 г. на община Шумен, не са изразени устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията му.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 1 /един/ месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации чрез Директора на РИОСВ гр.Шумен пред Министъра на ОСВ, по реда на АПК.

Дата: 23.....01.2008 г.

ДИРЕКТОР РИОСВ – Шумен:.....

/Геофан Димитров/